

Эксперт: Руслан  
 Телефон: +7 (925) 010-47-73  
 e-mail: rustam@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



## ЛОТ № 215870

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ХИМКИ, ДЕРЕВНЯ БОЛЬШАКОВО

**Сдается дом**  
**150 000 рублей**

Прекрасный загородный дом в охраняемом поселке "Заря", расположенном в живописной деревне Большаяково на территории Московской области. Изысканный дом выполнен из северного леса. На территории поселка площадью 5 гектар имеется зона отдыха с баней, домиком-барбекю, прогулочными зонами и детской площадкой, все это только для проживающих. В доме имеется все необходимое для комфортного проживания - просторная кухня с бытовой техникой, уютная гостиная с мягкой мебелью, несколько уютных спален, санузлы с душевой кабиной и ванной. Индивидуальная система водоочистки. Поселок "Заря" предлагает высокий уровень безопасности - круглосуточная охрана, сигнализация в каждом доме, видео-наблюдение. Рядом с поселком есть частная школа "Светлые горы", а также продуктовый магазин, теннисный корт. Недалеко торговые центры "Отрада", "ОБИ", "ОКЕЙ". Удобная транспортная доступность - всего 10 минут на автомобиле до станции метро Пятницкое шоссе, ходит общественный транспорт. Этот загородный дом идеально подойдет для постоянного проживания с семьей. 1 этаж: прихожая с гардеробом и большим зеркалом; просторная кухня (с плитой, духовкой, вытяжкой, посудомоечной машиной); гостиная (с мягкой мебелью из натуральной кожи и ЖК-телевизором); гостевая спальня (с мебелью и ЖК-телевизором); санузел с душевой кабиной; бойлерная с индивидуальной системой водоочистки. 2 этаж: хозяйская спальня с большой кроватью и мебелью; спальня с кабинетом и большим балконом; просторный санузел с ванной.

Тип сделки	Аренда	Мебель	Да
Тип недвижимости	Загородная	На кухне	Да
Подтип	дом	Стир.машина	Да
Метро	Пятницкое шоссе	Холодильник	Да
Путь до метро	На автомобиле	Телевизор	Да
Время до метро	9 мин.	С детьми	Да
Этажей	2	С животными	Нет
Общая площадь	130 м <sup>2</sup>	Душ/кабина	Да
Предоплата	1 месяц	Ванная	Да
Залог	100 %	Сан. узел	В доме
Срок аренды	длительный срок	Баня	Да
Количество спален	4	Бассейн	Да
Ремонт	Дизайнерский	Кондиционер	Да
Год постройки	2023 г.	Интернет	Да
категория земли	земли поселений	Посудомойка	Да
Шоссе	Пятницкое шоссе	Возможность постоянного проживания	Да
Расстояние до МКАД	7 км.	Душ	В доме
Площадь участка	8 сот.	Тип дома	Деревянный
Название коттеджного поселка	заря	Добавлено	2025-08-30 18:14:03







